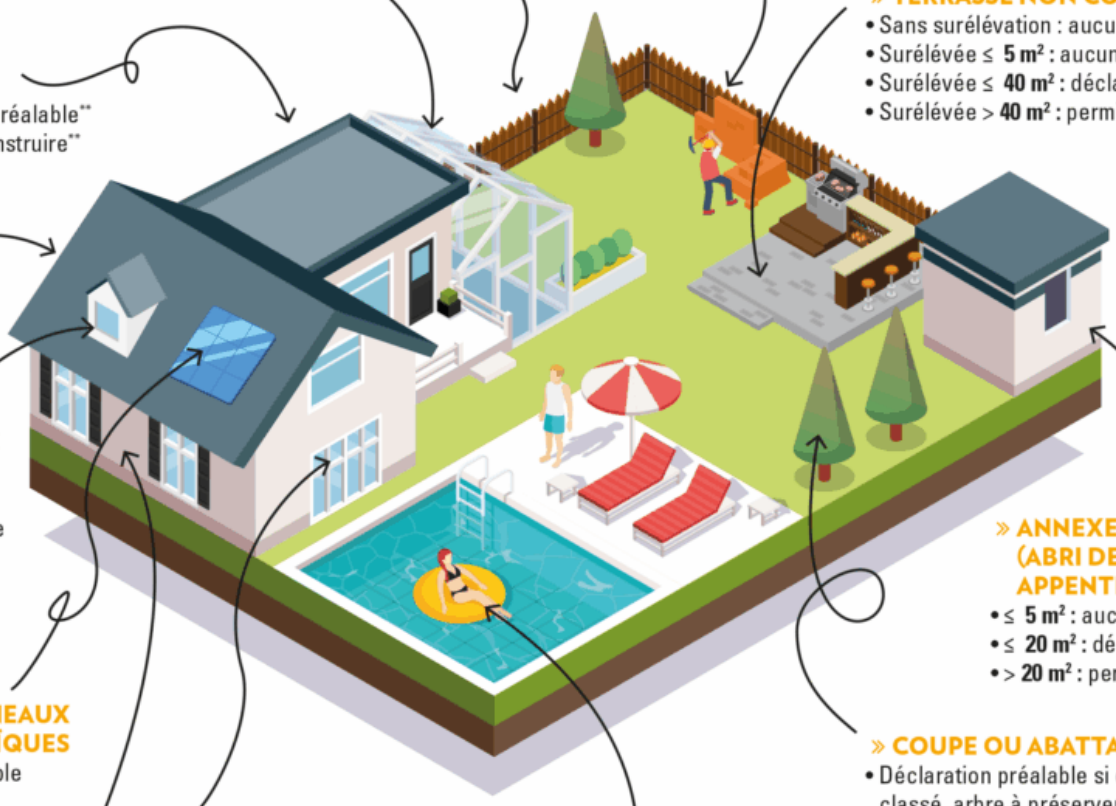
QUELLES AUTORISATIONS DEMANDER?



» CRÉATION D'UNE VÉRANDA OU TERRASSE COUVERTE
- ≤ **5 m²** : aucune formalité*
- ≤ **40 m²** : déclaration préalable**
- > **40 m²** : permis de construire**

» EXTENSION, AMÉNAGEMENT DE COMBLES
- ≤ **40 m²** : déclaration préalable**
- > **40 m²** : permis de construire**

» TOITURE
- Déclaration préalable

» CRÉATION D'UNE FENÊTRE DE TOIT, LUCARNE
- Déclaration préalable (sans création de surface plancher)

» POSE DE PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES
- Déclaration préalable

» RAVALEMENT DE FAÇADE
- Déclaration préalable

» FENÊTRE OU PORTE-FENÊTRE
- Création ou changement : déclaration préalable

» PORTAIL ET CLÔTURE
- Déclaration préalable

» DÉMOLITION D'UNE CONSTRUCTION
- Permis de démolir

» TERRASSE NON COUVERTE
- Sans surélévation : aucune formalité*
- Surélévée ≤ **5 m²** : aucune formalité
- Surélévée ≤ **40 m²** : déclaration préalable
- Surélévée > **40 m²** : permis de construire

» ANNEXES, (ABRI DE JARDIN, APPENTIS, GARAGE...)
- ≤ **5 m²** : aucune formalité
- ≤ **20 m²** : déclaration préalable
- > **20 m²** : permis de construire

» COUPE OU ABATTAGE D'ARBRE
- Déclaration préalable si espace boisé classé, arbre à préserver identifié dans le PLU ou site classé / inscrit

» CONSTRUCTION D'UNE PISCINE
Non-couverte/Couverte ≤ 1,80 m :
- Bassin ≤ **10 m²** : aucune formalité*
- Bassin ≤ **100 m²** : déclaration préalable
- Bassin > **100 m²** : permis de construire

Couverte > 1,80 m : permis de construire

**Sauf périmètre de monuments historiques*
*** Sauf hors zone urbanisée U (se rapprocher du service urbanisme)*